

# TROUVER UN LOGEMENT

---

VOS OPTIONS  
NOS OUTILS  
DES BONS PLANS



# Numéro d'urgence

15

SAMU  
Urgence Médicale

17

POLICE SECOURS  
Signaler une infraction

18

POMPIERS  
Situation de péril ou d'accident

114

URGENCE SMS  
Accessible par application ou SMS

196

EN MER  
Sauvetage en mer

112

EUROPE  
Urgence médicale, infractions, incidents

3114

PRÉVENTION SUICIDE  
Ligne téléphonique prévention suicide

3919

VIOLENCE DOMESTIQUE  
Femmes victimes de violence

En cas d'urgence médicale, vous pouvez vous rendre aux urgences des hôpitaux de Nice et de Cannes (L'Archet, Pasteur, Simone Veil), ou dans les autres centres d'urgence du département (Mougins and Saint-Laurent-du-Var, Institut Arnault Tzanck, Hôpital Antibes, Parc Impérial, Centre C7 Santé).

En cas d'urgence sociale, si vous n'avez plus de logement, que vous ne pouvez pas vous nourrir ou que vous n'êtes pas en sécurité, plusieurs dispositifs sont là pour vous venir en aide:

- Le Samu Social (journée) - La Mut'
- Le Samu Social (nuit) - La Croix-Rouge
- 115 06 - n° gratuit, réponse immédiate





# SARAH GUERVILLE

Bureau H81

[Sarah.guerville@univ-cotedazur.fr](mailto:Sarah.guerville@univ-cotedazur.fr)

+33 4 89 15 18 06

+33 6 58 63 23 92

## BESOIN D'AIDE ?

Contactez votre coordinatrice des étudiants internationaux

À votre disposition pour toute information concernant :

- Votre logement
- Vos démarches administratives
- Votre vie étudiante
- Votre santé



# Sommaire

1. VOS  
OPTIONS

2. NOS OUTILS

3. DES BONS  
PLANS

# I- VOS OPTIONS

## 1- LE CROUS



Pour plus d'informations, rendez-vous sur :

<https://www.etudiant.gouv.fr/fr/comment-se-passe-l-attribution-des-logements-en-residence-73>



<https://www.etudiant.gouv.fr/fr/logement-pour-les-etudiants-internationaux-193>

<https://www.campusfrance.org/fr/logement-etudiant-en-France>



Vous pouvez commencer à chercher un logement en résidence étudiante du Crous :

▪ <https://trouverunlogement.lescrous.fr/>

- Veillez à **REVENIR RÉGULIÈREMENT** sur le site, les annonces sont déposées tout au long de l'été, c'est donc à vous de vous tenir informé des actualisations !



Vous devez faire attention à plusieurs critères lorsque vous recherchez un logement Crous (applicables aux autres types de logement) :

- • Pensez à votre **BUDGET** ! Sur toutes les plateformes de logement, y compris celui du Crous, des filtres sont à votre disposition pour affiner au mieux votre recherche ;
- • Pensez également aux **MODALITÉS** du logement ! Studio, colocation, T1, T2... la superficie et les fonctionnalités (et donc le montant du loyer) diffèrent selon les annonces ;
- • Pensez enfin à la **LOCALISATION** de votre résidence ! Vous étudierez sur le Campus Carlone, à Nice Ouest (06200) et/ou sur le Campus Georges Méliès Cannes la Bocca (06150). Ce sont des villes très bien desservies en transports en commun, mais il est important de vérifier que votre trajet logement-campus soit réalisable et assez court.

# I- VOS OPTIONS

## 2- RÉSIDENCES ÉTUDIANTES

Si vous ne trouvez pas le logement qui vous convient en résidence Crous, il existe d'autres plateformes de résidences étudiantes. Elles ne dépendent pas de l'Etat comme celles du Crous, mais elles restent fiables et proposent des prix avantageux. De plus elles sont idéalement situées au cœur de Nice !



FAC HABITAT

<https://www.fac-habitat.com/fr/>



STUDENT FACTORY

<https://www.student-factory.com/fr>



LES ESTUDINES

<https://www.estudines.com/>



NEXITY STUDEA

<https://www.nexity-studea.com/>



Pour plus d'informations, rendez-vous sur :

<https://www.location-etudiant.fr/residences-etudiantes-nice.html>

<https://www.adele.org/residence/agglomeration/nice/logement-etudiant>



<https://www.residenceetudiante.fr/nice-06.html>

<https://www.immojeune.com/residence-etudiante/nice-06.html>

<https://www.immojeune.com/residence-etudiante/cannes-06.html>

# I- VOS OPTIONS



Pour plus d'options, rendez-vous sur :

<https://www.seloger.com/immobilier/locations/immo-nice-06/bien-logement-etudiant/>



<https://www.lokaviz.fr/rechercher-un-logement/>

[https://www.amastas.com/biens?\\* =Nice](https://www.amastas.com/biens?* =Nice)

## 3- CHEZ UN PARTICULIER

A Cannes, il n'existe qu'une résidence Crous. En alternative, et/ou si vous ne souhaitez pas vivre en résidence étudiante, et privilégiez plutôt un logement indépendant, plusieurs plateformes existent pour vous accompagner dans vos recherches.

LE BON COIN

<https://www.leboncoin.fr/>

Location & Colocation entre particuliers

LOC SERVICE

<https://www.locservice.fr/alpes-maritimes-06/logement-etudiant-nice.html>

IMMO JEUNE

<https://www.immojeune.com/location-etudiant/nice-06.html>

BIEN'ICI

[bienici.com/sudouest?referrer=sudouest](https://bienici.com/sudouest?referrer=sudouest)

PAP

<https://www.pap.fr/>  
<https://www.pap.fr/locatheque-pour-les-locataires>

# I- VOS OPTIONS

## 4- COHABITATION SOLIDAIRE INTERGÉNÉRATIONNELLE



- CoHomly : vous vivez chez une famille (parents et enfants) pour un loyer quasi-nul en échange de petits services dans la semaine (babysitting, soutien scolaire...)
  - <https://cohomly.com/>



- ToitchezMoi : vous êtes logé à l'année gratuitement ou presque en échange d'une dizaine d'heures de disponibilité par semaine (petsitting, jardinage...)
  - <https://www.toitchezmoi.com/>



- AFEV (KAPS) : L'Association de la Fondation Étudiante pour la Ville propose des colocations solidaires (KAPS - Kolocation à Projet Solidaire) où vous participez aux animations de votre quartier environ 5 heures par semaine.
  - <https://rejoins.afev.org/kaps/nice/>



Pour un loyer très inférieur à un logement privé, optez pour la cohabitation avec un loyer très faible, contre des services rendus :

- Chez un adulte, contre des services type bricolage, cours de langue étrangère., jardinage..
- Chez un senior, avec un loyer quasi inexistant, contre des services type courses, moments à partager...
- Chez une famille, avec un loyer très bas contre des services type soutien scolaire, babysitting...



- Ensemble2générations : cette plateforme propose des forfaits entre 10€/mois et 400€/mois. Logé chez un sénior, votre forfait détermine vos heures de disponibilité et de présence au logement.

- <https://ensemble2generations.fr/>



- ToitEnTandem (Cohabilis PACA) : cette association propose la cohabitation avec et chez un sénior pour 30€/mois contre une présence +/- assidue, et +/- d'autonomie les soirs et week-ends selon l'accord.

- <https://www.toitentandem.fr/>



- Habitat et Humanisme : l'association a créé la résidence intergénérationnelle Fabrice Cayol, qui vous accueille dans un logement à loyer très modéré. En échange, vous vous engagez dans un projet de solidarité et de citoyenneté.

- <https://www.habitat-humanisme.org/projets/residence-intergenerationnelle-fabrice-cayol/>

# I- VOS OPTIONS

## 5- LA COLOCATION

La colocation est une solution de logement qui présente plusieurs avantages : loyer réduit, moments et activités à partager entre colocataires tout en ayant son espace à soi, autonomie sans oublier l'entraide... Voici quelques sites pour vous aider à choisir la colocation idéale !



Pour plus d'informations, rendez-vous sur :

<https://www.colocater.com/fr/colocations/nice>



<https://etuloge.fr/rechercher?loc=Nice%2C%20France>

<https://erasmusplay.com/fr/nice.html>

APPARTAGER

[https://www.appartager.com/location/?search\\_id=3000000662129&](https://www.appartager.com/location/?search_id=3000000662129&)

LIVINFRANCE

<https://lvin-france.com/accommodation/list/Nice>

LOGIC-IMMO

[https://www.logic-immo.com/colocation-nice/location-colocation-nice-tous-codes-postaux-244\\_99.html](https://www.logic-immo.com/colocation-nice/location-colocation-nice-tous-codes-postaux-244_99.html)

LA CARTE DES COLOCS

<https://www.lacartedescolocs.fr/logements/fr/provence-alpes-cote-d-azur/nice>

<https://www.lacartedescolocs.fr/logements/fr/provence-alpes-cote-d-azur/cannes>

ROOMLALA

<https://fr-fr.roomlala.com/>

[https://www.logic-immo.com/location-immobilier-cannes-tous-codes-postaux,59\\_99/options/groupprptypesids=1](https://www.logic-immo.com/location-immobilier-cannes-tous-codes-postaux,59_99/options/groupprptypesids=1)

# II- NOS OUTILS



- Université Côte d'Azur : l'Université vous propose ce guide dès votre arrivée à Nice ou à Cannes. Vous y trouverez plusieurs rubriques dont le logement.
  - <https://univ-cotedazur.fr/international/venir-a-universite-cote-d-azur/venir-en-tant-quetudiant/se-loger>



- Campus France : sur le même principe que l'Université, Campus France vous accompagne dans toutes les étapes majeures et démarches incontournables de votre arrivée en France.
  - <https://www.campusfrance.org/fr/organiser-arrivee-france-check-list>



- 
- E-mails : Veillez à vérifier vos mails (adresse personnelle + adresse étudiante) ! Nous vous envoyons régulièrement des informations utiles, notamment des liens qui vous aideront dans vos recherches de logement.



- Caisse d'Allocations Familiales (CAF) : ce dispositif de l'État permet, selon des critères spécifiques et sous conditions, d'obtenir des aides au logement. Voici un simulateur pour vérifier votre éligibilité aux aides proposées (APL, ALS, ALF...).
  - <https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/R2972>



- Studapart et Université Côte d'Azur : la plateforme Studapart et l'Université se sont associées pour proposer un service qui recense les offres de logement (colocation, chambre chez l'habitant, résidence...). Les webinaires organisés dans le cadre de votre recherche de logement sont à retrouver en page suivante.
  - <https://univ-cotedazur.studapart.com/fr/search/>



- Studyrama : ce site dédié aux étudiants propose une plateforme consacrée aux offres de logement, notamment en résidence universitaire.
  - <https://logement.studyrama.com/annuaire/ville~nice~06>

# III- BONS PLANS

## 1- À SAVOIR AVANT DE LOUER

### Garantme

#### GARANTME

Pour pouvoir réserver un logement en location, un garant vous est demandé la plupart du temps. Si vous avez trouvé votre logement, cette plateforme permet de fournir une preuve de fiabilité au propriétaire ou à l'agence de location.

- <https://garantme.fr/fr>



#### LA MAISON DE L'ÉTUDIANT

Cette structure est un lieu de rencontres. Événements culturels, renseignements, et autres services sont là pour vous accompagner dans vos démarches et vos activités.

- <https://www.nice.fr/fr/jeunes-et-etudiants/la-maison-de-l-etudiant>



#### LA MAISON DE L'HABITANT

L'établissement situé au cœur du quartier Libération vous accueille du lundi au vendredi. Vous y trouverez des informations en tout genre sur le logement, vos droits, la gestion de votre budget...

- <https://www.nice.fr/fr/jeunes-et-etudiants/la-maison-de-l-etudiant>



Retrouvez vos points d'information en centre-ville de Nice !



- La Maison de l'Étudiant :
  - 5 avenue François Mitterrand, 06300 Nice
  - Tramway Vauban
  - [+33 4 89 98 26 00](tel:+33489982600)



- La Maison de l'Habitant :
  - 6 allée Philippe Seguin, 06000 Nice
  - Tramway Libération
  - [+33 4 97 13 55 11](tel:+33497135511)

# III- BONS PLANS

## 2- LOCATIONS DE COURTE DURÉE

À votre arrivée à Nice ou à Cannes, si vous n'avez pas directement accès à votre futur logement permanent, il existe des solutions relativement économiques pour vous loger les premières semaines.

À noter le relais international de la jeunesse en centre-ville de Nice : Clairvallon, dans le quartier de Cimiez : 26 avenue Scuderi, 06100 Nice.

Pour plus d'informations : <http://www.clajsud.com/relaisclajnice.html>



**Booking.com**

BOOKING.COM

<https://www.booking.com/index.fr.html>



AUBERGES DE JEUNESSE  
<https://www.aubergesdejeunesse.com/France/Nice/2023-08-21/2023-09-12/1>



CROUS

<https://www.crous-nice.fr/se-loger/je-cherche-un-logement/notre-offre-courts-sejours/>



APPART'CITY

<https://www.appartcity.com/fr/>



AIRBNB

<https://www.airbnb.fr/>

**BLEU MOYEN** | PANTONE 305C

**BLEU CLAIR** | PANTONE 306C

**BLEU FONCÉ** | PANTONE 314C

QUADRICROMIE :

Cyan : 85% | Magenta : 6% | Jaune : 9% | Noir : 0%

QUADRICROMIE :

Cyan : 80% | Magenta : 0% | Jaune : 10% | Noir : 0%

RVB :

Rouge : 0 | Vert : 175 | Bleu : 215

RVB :

Rouge : 0 | Vert : 150 | Bleu : 202

QUADRICROMIE :

Cyan : 80% | Magenta : 0% | Jaune : 10% | Noir : 0%

RVB :

Rouge : 0 | Vert : 175 | Bleu : 215

QUADRICROMIE :

Cyan : 100% | Magenta : 10% | Jaune : 0% | Noir : 0%

Rouge : 0 | Vert : 126 | Bleu : 161

**ORANGE** | PANTONE 148C

QUADRICROMIE :

Cyan : 0% | Magenta : 35% | Jaune : 100% | Noir : 0%

RVB :

Rouge : 249 | Vert : 176 | Bleu : 0